

2026

COMPANY PROFILE

COMPETENZE

VISIONE

INNOVAZIONE

BETTER LIVING

QUALITA'

SINERGIE





La storia



● **1953** Nasce ROCCO&ZANICCHI

● **2010** Entra a far parte del gruppo



● **2023** Festeggia 70 anni di attività



Nasce nel 1953 ad opera dell'Ing. Sandro Rocco e del Rag. Vittorio Zanicchi, in seguito al boom del settore navale e industriale degli anni '50, come società specializzata nella distribuzione di **materie isolanti termici ed acustici applicati**.

ROCCO & ZANICCHI ha ampliato costantemente la sua gamma, inizialmente con l'ingresso nel settore dell'edilizia civile, sistemi **a secco e isolamento termo-acustico**, per poi inserire **impianti**, sistemi di **trattamento aria e colore**.

ROCCO & ZANICCHI, dopo 65 anni di attività, è oggi un **distributore evoluto**, in grado di fornire soluzioni ad hoc per le esigenze di tutti i clienti.



Mission

Together for Better Living

Creare soluzioni di valore per tutti gli interlocutori
della filiera: clienti, partner, fornitori.



Soluzioni

Un'ampia gamma di prodotti nell'ambito della riqualificazione energetica, fondata sulla ricerca di soluzioni innovative e sulla conoscenza delle sinergie tra i diversi ambiti di applicazione.



ISOLAMENTO TERMICO



PROTEZIONE PASSIVA AL FUOCO



SISTEMI A SECCO E DI COPERTURA



QUALITÀ DELL'ARIA



CLIMATIZZAZIONE



FINITURE E COLORE



RINFORZI STRUTTURALI



Competenze: Il Consulente Better Living

I Consulenti Better Living sono **professionisti specializzati** nei diversi ambiti di intervento e abituati al lavoro di squadra.

Il team di Consulenti Better Living offre ai clienti una **prospettiva di insieme** che permette di valorizzare le sinergie tra i diversi comparti e supportare i progettisti in **progetti di riqualificazione ed efficientamento energetico a 360°**.

Tutti i Consulenti Better Living sono professionisti che effettuano un percorso di formazione continua presso la *Better Living Academy*.



Un Gruppo specializzato

Un modello di business unico in Italia

Parte del gruppo Isholnet, ROCCO&ZANICCHI ha adottato un modello di business fondato sulle competenze e il know-how, ma anche sull'ampiezza di gamma e la capacità di essere sempre al passo con le innovazioni del mercato.



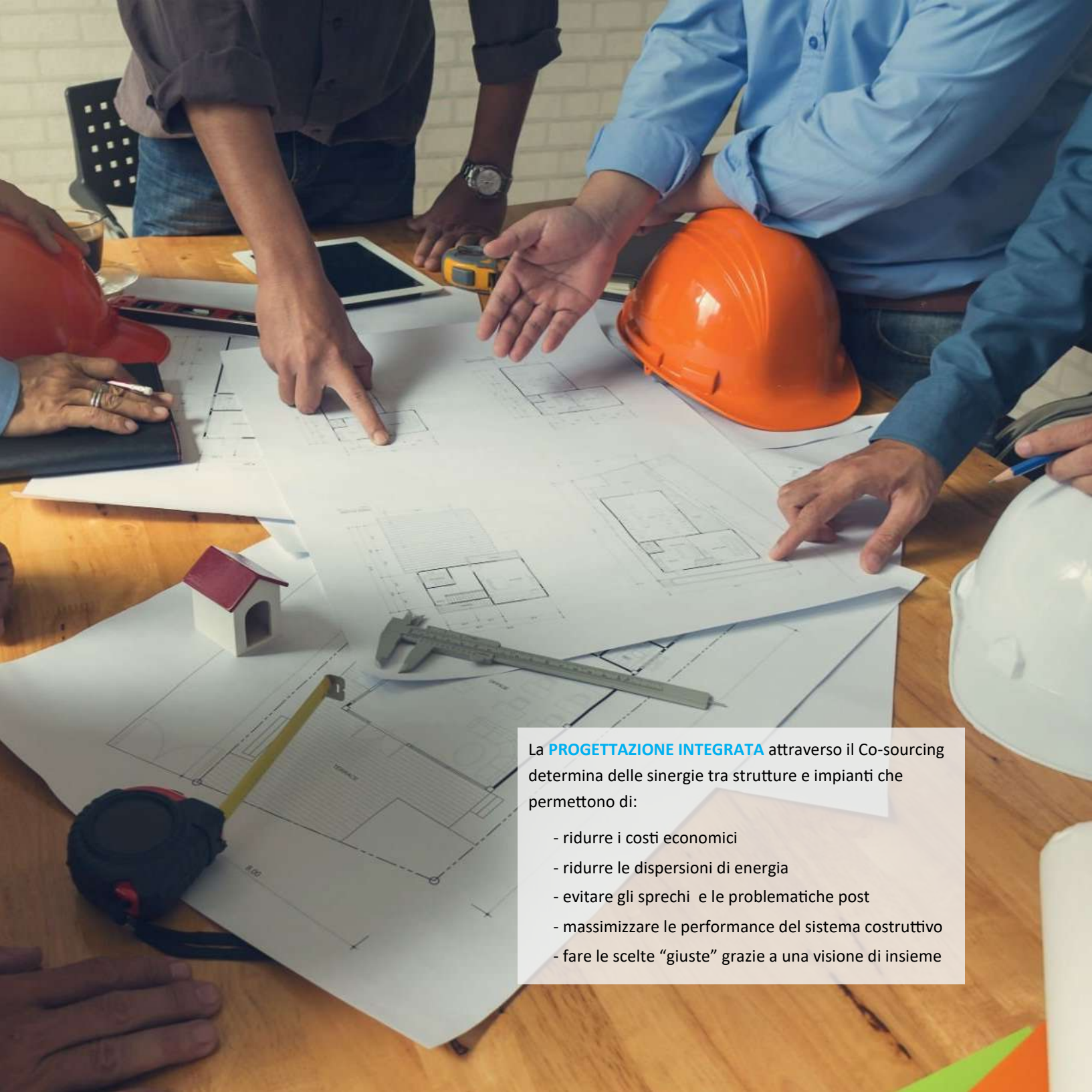


Progettare in Co-Sourcing

La crescente complessità del processo edilizio, della tecnologia, del sistema impianti e dell'apparato normativo, rende necessario un **approccio multidisciplinare alla PROGETTAZIONE INTEGRATA**, architettonica ed edilizia, sia che si tratti di costruzioni ex novo, sia che si tratti di progetti di ristrutturazione e riqualificazione.

I progetti in Co-Sourcing mirano a soddisfare le esigenze del progettista soprattutto per piccoli e medi interventi di ristrutturazione quando i criteri territoriali, ambientali, di paesaggistica, normativa o di risparmio energetico sono molto vincolanti in rapporto all'entità dell'intervento.





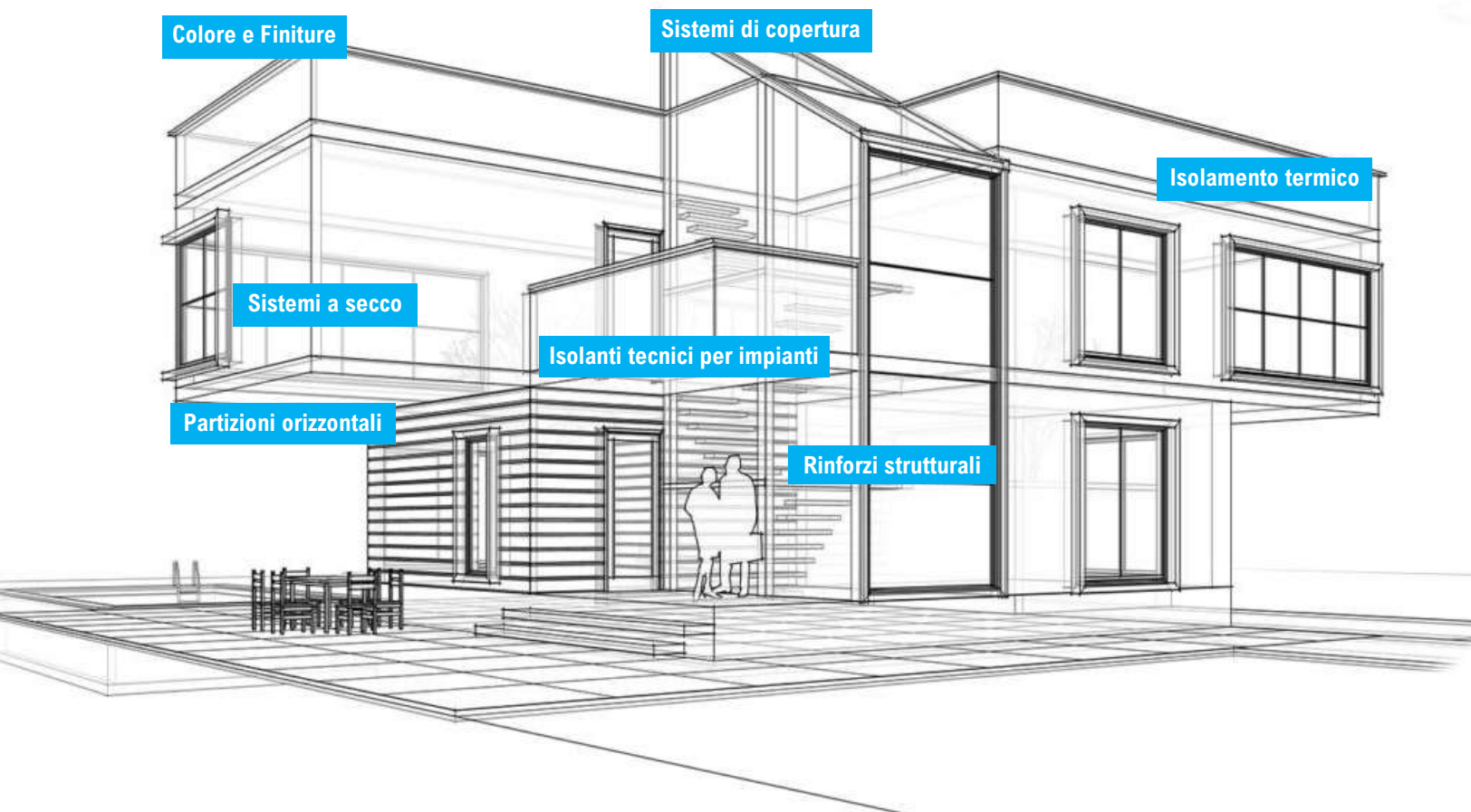
La **PROGETTAZIONE INTEGRATA** attraverso il Co-sourcing determina delle sinergie tra strutture e impianti che permettono di:

- ridurre i costi economici
- ridurre le dispersioni di energia
- evitare gli sprechi e le problematiche post
- massimizzare le performance del sistema costruttivo
- fare le scelte "giuste" grazie a una visione di insieme



AREE DI INTERVENTO

Edifici residenziali





Edifici residenziali

In Italia, nel 2016, il 72,3% delle case risulta di proprietà e il 27,7% in affitto (fonte: Eurostat, 2018).

Gli interventi di ristrutturazione e di riqualificazione beneficiano di **detrazioni fiscali**, ovvero di agevolazioni che permettono di recuperare parte dell'investimento effettuato per migliorare la prestazione energetica dell'abitazione.

La **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA** permette di:

- migliorare le prestazioni energetiche
- ridurre le dispersioni di calore
- limitare i consumi di combustibile da fonti fossili per utilizzare impianti a energia rinnovabile
- migliorare il comfort e la qualità della vita

ISOLAMENTO TERMICO

ISOLAMENTO ACUSTICO

IMPIANTI

SISTEMI A SECCO

FINITURE / COLORE

SISTEMI DI COPERTURA

FONTI RINNOVABILI

RINFORZI STRUTTURALI



Edifici non residenziali

EDIFICI SCOLASTICI, CENTRI COMMERCIALI, UFFICI, ALBERGHI, RISTORANTI, EDIFICI PUBBLICI, CINEMA, ECC..

La normativa per gli edifici non residenziali riguarda due ambiti estremamente importanti:

- **Rinforzo strutturale e antisismica**
- **Protezione passiva al fuoco**

In questi casi, per progettare un intervento sono necessarie competenze specifiche e una conoscenza approfondita della normativa e dei requisiti minimi richiesti.

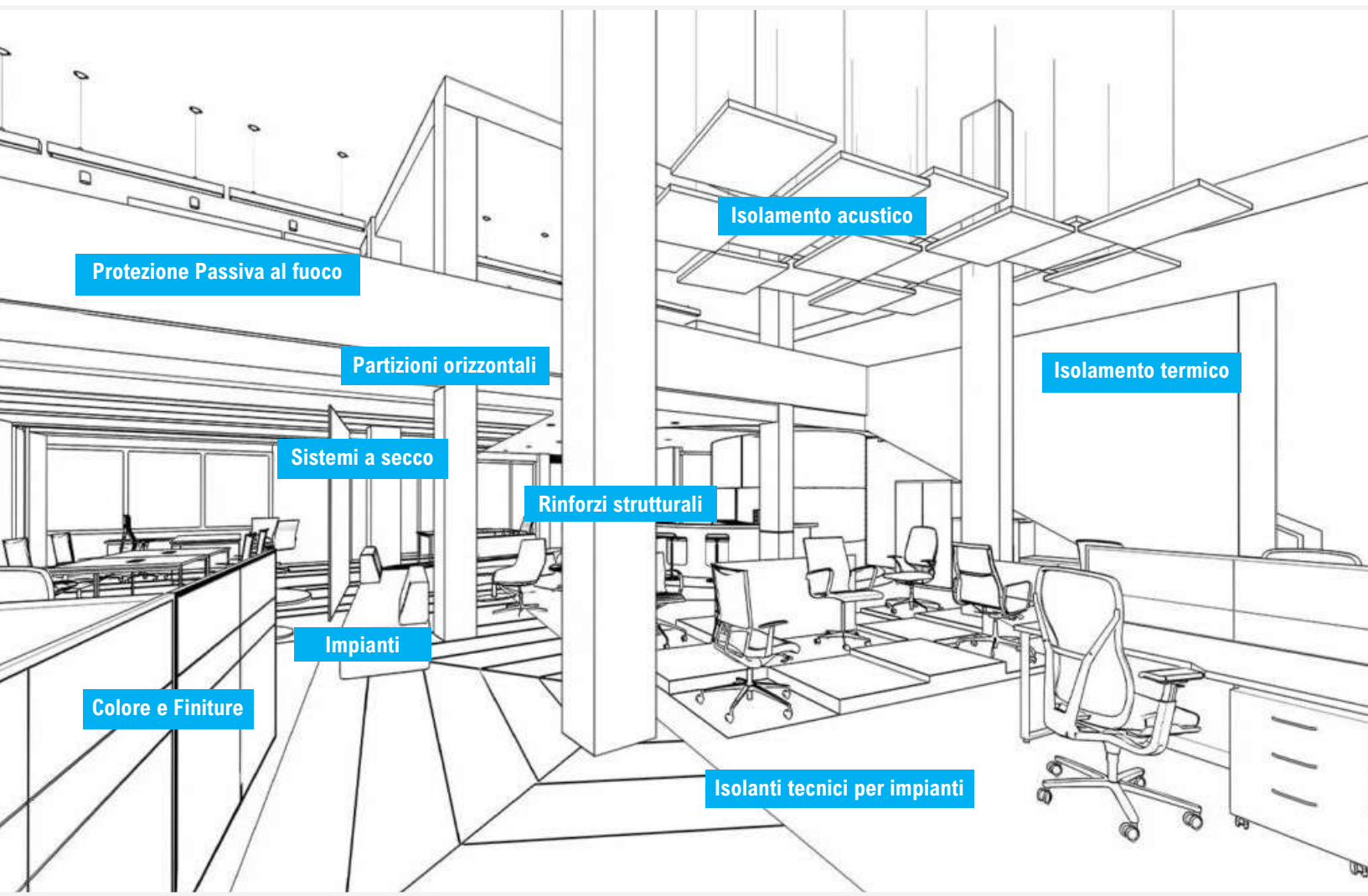
Una terza variabile fondamentale nella progettazione di interventi di riqualificazione di edifici non residenziali è il **comfort acustico**, che influenza direttamente la qualità dell'esperienza vissuta dall'utente.

RINFORZI STRUTTURALI
PROTEZIONE PASSIVA AL FUOCO
ISOLAMENTO TERMICO
ISOLAMENTO ACUSTICO
IMPIANTI
SISTEMI A SECCO
FINITURE / COLORE
SISTEMI DI COPERTURA



AREE DI INTERVENTO

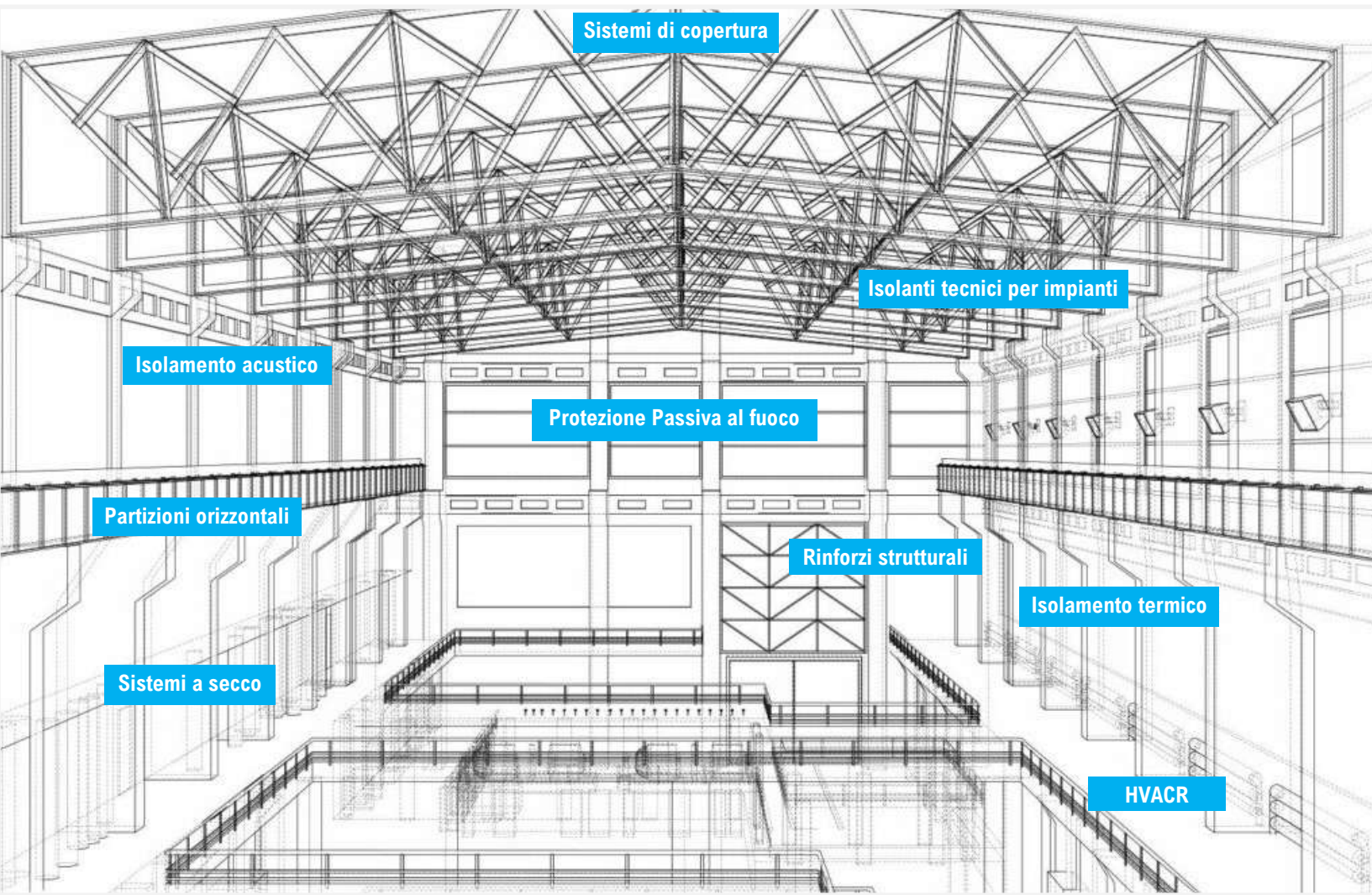
Edifici non residenziali





AREE DI INTERVENTO

Fabbricati industriali



ISOLAMENTO IMPIANTI - HVACR
PROTEZIONE PASSIVA AL FUOCO
RINFORZI STRUTTURALI
ISOLAMENTO TERMICO
SISTEMI A SECCO
IMPIANTI
FILTRI INDUSTRIALI
SISTEMI DI COPERTURA
FONTI RINNOVABILI



Fabbricati industriali

Ancora oggi troppe aziende italiane utilizzano grandi quantità di energia e immettono tonnellate di CO₂ per sostenere il loro processo produttivo: molti fabbricati industriali non sono conformi alle nuove leggi in tema di **emissioni e inquinamento**.

Per ridurre l'impatto ambientale, si può usufruire di

detrazioni fiscali per progetti di riqualificazione energetica, che hanno l'obiettivo di riqualificare strutture esistenti e renderle efficienti e a basso consumo.

Un progetto di **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA** permette di:

- ridurre i costi e gli sprechi energetici ed economici
- recuperare parte dell'energia
- ridurre l'impatto ambientale, come richiesto dalla normativa in materia di inquinamento
- sfruttare le detrazioni fiscali disponibili



L'approccio all'industria

A causa della crescente complessità nei processi produttivi industriali e della normativa vigente, si assiste ad una crescente richiesta di **personalizzazione di prodotti e servizi**, alla presenza di problematiche che richiedono soluzioni specifiche e innovative.

In questo contesto, ROCCO&ZANICCHI si pone come un vero e proprio consulente, un partner ideale per realizzare **prodotti trasformati e materiali lavorati per OEM**.

Nell'ambito OEM i prodotti vengono realizzati "su misura" del cliente, grazie all'utilizzo delle più moderne tecnologie.

CONSULENZA

STUDIO E PROGETTAZIONE

PROTOTIPAZIONE

TAGLIO

- Waterjet
- Lama oscillante
- Taglierine orizzontali e verticali
- Fustellatrici
- Pantografi
- Tornio/bobinatrice

TERMOFORMATURA

PRODOTTI ACCOPPIATI

RIVESTIMENTI E ADESIVIZZAZIONE

Applicazioni industriali



SETTORE TRASPORTI

- NAVALE
- FERROVIARIO
- AUTOMOTIVE

OEM





GENOVA (GE)

Via G. Adamoli, 239 N-O

tel. 010.838.0074

info@roccozanichelli.it - www.roccozanichelli.it

Dove siamo

DIREZIONE

Andrea Gatti - Amministratore Delegato
a.gatti@roccozanichelli.it

Enzo Rino - Divisione industria e marina
tel. +39.349.892.1346
e.rino@roccozanichelli.it

Angelica Poleggi - Divisione industria e marina
tel. +39.010.838.0074
a.poleggi@roccozanichelli.it

Il nostro Team

Geom. Denis Provenzano - Divisione edilizia
tel. +39.335.682.4270
d.provenzano@roccozanichelli.it

Arch. Elena Santi - Divisione Edilizia
tel. +39.335.8173732
e.santi@roccozanichelli.it

Arch. Stefania Gervino - Ufficio tecnico
tel. +39.010.838.0074
s.gervino@roccozanichelli.it



IL PRIMO GRUPPO ITALIANO
SPECIALIZZATO IN RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

Rocco & Zanicchi®
dal 1953 ISOLANTI TERMOACUSTICI



Via G. Adamoli, 239 N-O
Genova (GE)
T. 010.838.0074

info@roccozanicchi.it - www.roccozanicchi.it